

VEJLEDNING FOR KONTROL, LUKNING OG TØMNING AF VANDINSTALLATION MED MÅLERBRØND

Andelshaveren hæfter for det fulde vandforbrug med tilhørende vandafledningsafgift - selv ved vandspild som følge af brud på vandinstallationen f. eks. ved gennemtæring eller frostsprængning. **Det er andelshaverens ansvar, at der er lukket forsvarligt for vandet, også selvom stophanen måtte være defekt.** Kun i ganske særligt undskyldelige tilfælde kan ansvaret begrænses – og kun til 300 m³ tillagt det gennemsnitlige forbrug i de sidste 3 år.

Der hvor ejendommen er tilsluttet vandforsyningen, ca. 1½ m fra skel/inde på parcellen og ca. ½ m efter ventilen (stophanen), finder du et sort dæksel mærket "MÅLERBRØND". Løft dækslet af og følg følgende procedure:

A KONTROL AF VANDINSTALLATION (sommer og vinter)

Det bør jævnligt kontrolleres, at der ikke sker vandspild. Dette sker på følgende måde:

1. Luk for alle vandhaner/tapsteder.
2. Kontroller, at måleren står stille, og at det lille stjernehjul i måleren ikke drejer rundt. Dette bør kontrolleres ca. en gang om måneden.

B LUKNING FOR VANDINSTALLATION (sommer og vinter)

Når ejendommen – ikke kortvarigt – forlades. Bør der lukkes for vandet:

3. Luk for vandforsyningen på ventilen (stophanen) før målerbrønden med en T-nøgle. (**IKKE** det aflange håndgreb i målerbrønden). NB! Der skal drejes flere omgange før ventilen (stophanen) er lukket.
4. Åben for én vandhane og kontroller, at der ikke løber vand ud, og at det lille stjernehjul i måleren ikke drejer rundt. Såfremt der løber vand, må ventilen (stophanen) strammes yderligere. Såfremt man ikke kan lukke helt for vandet, så kontakt vandværkskontoret for reparation af stophanen.

C TØMNING AF VANDINSTALLATION (vinter)

Når ejendommen forlades i vinterhalvåret, bør der ske tømning af installationen.

Efter ovenstående punkter 1,2,3 og 4 fortsættes med:

5. Sluk for strømmen til en evt. el-vandvarmer og tøm denne.
6. Åben alle vandhaner/blandingsbatterier i huset.
7. Åben eventuelle aftapningshaner på installationen.
8. Tøm toiletciernen for vand.
9. Vent til der ikke løber mere vand ud nogen steder. Hvis det fortsat drypper, er stophanen i målerbrønden ikke helt lukket, derfor strammes den yderligere. Hvis det ikke er muligt at lukke stophanen helt, så kontakt Vandværkskontoret.
10. Tag luftpumpen, der passer til luftventilen, med ud til brønden. Her kan man for en ordens skyld igen konstatere, at det lille stjernehjul står helt stille (ikke drejer rundt).
11. Afmonter beskyttelseshætten på luftventilen, monter luftpumpens slange på luftventilen og pump, indtil der ikke kommer mere vand ud af hanerne i huset.
12. Afmonter luftslangen, monter beskyttelseshætten på luftventilen og læg dækslet på målerbrønden igen, omhyggeligt, så dækslet slutter tæt hele vejen rundt i brøndens karm.
13. Luk for alle aftapningshaner/-ventiler i huset, undtagen den første hane efter vandindføringen i huset. Denne hane skal være placeret over et afløb til kloak og bør kun stå lidt åben. Er der en afspærringsventil, hvor vandet kommer ind i huset, bør den lukkes som ekstra sikkerhed.
14. Vandlåse under vaske, gulv afløb og toiletkumme bør også sikres mod frost, f. eks. ved tømning.

